



هيئة استثمار الديوانية

قسم العلاقات العامة

الفرص الاستثمارية المتوفرة في محافظة الديوانية حسب  
القطاعات

Diwaniyah Investment commission

Public relations Department

Investment opportunities in the province

According to the sectors

## القطاع الزراعي

### Agricultural sector

ت	وصف المشروع	رقم القطعة	المساحة	الموقع
1	مشروع زراعي	٤/٣٤ مقاطعة ٦	٢٥٠ دونم	ناحية السدير
2	مشروع زراعي	٢/٥٣٨٠ مقاطعة ٩	٥٩٠ دونم	قضاء الحمزة
3	مشروع زراعي	جزء من القطعة ١/١٩ مقاطعة ٤	٤٤١٠ دونم	قضاء عفاك
4	مشروع زراعي	جزء من القطعة ١/١ مقاطعة ١٩	١٧٠٠٠ دونم	ناحية آل بدير
No.	project description	Plot No.	Area	location
1	Agricultural Project	34/4 county 6	250 Dunum	Al-Sideer sub-district
2	Agricultural Project	5380/2 county 9	590 Dunum	Al-Hamza district
3	Agricultural Project	part of the plot No. 19/1 county 4	4410 Dunum	Afak district
4	Agricultural Project	part of the plot No. 1/1 county 19	17000 Dunum	Al-Bideer sub-district

## القطاع الترفيهي

### Entertainment sector

ت	وصف المشروع	رقم القطعة	المساحة	الموقع
1	مدينة العاب	١٣/١ مقاطعة ٨	٣٨ دونم و ١٤ اولك و ٣٧.٥ م٢	قضاء الحمزة
2	مشروع ترفيهي	٣٤/٤١٦ مقاطعة ١٥	٦ دونم	قضاء عفاك
3	مدينة العاب	٣/٩ مقاطعة ١	١١ دونم و ١٦ اولك و ٣٧ م٢	قضاء الديوانية
No.	project description	Plot No.	Area	location
1	Theme park	1/13 county 8	38 Dunum, 14 evlek and 31.5 sqm	Al-Hamza district
2	Entertainment Project	416/34 county 15	6 Dunum	Afak district
3	Theme park	3/9 county 8	11 Dunum, 16 evlek and 37 sqm	Al-Diwaniyah district

## القطاع الصحي

## Health sector

ت	وصف المشروع	رقم القطعة	المساحة	الموقع
1	عيادات طبية متخصصة	٢٥/٢٧٣٨ مقاطعة ٥	١٠ دونم و ٢٢ اولك و ٦٠ م	ناحية الشافعية
2	مستشفى تخصصي	١٨/٤١٠٥ مقاطعة ١٨	٤ دونم و ٩ اولك و ٨٧.٩ م	قضاء الديوانية
3	مستشفى تخصصي	٢١/١٤ مقاطعة ٩	٦ دونم و ١٧ اولك	قضاء الشامية
No.	project description	Plot No.	Area	location
1	Specialized clinics	2738/25 county 5	10 Dunum, 22 evlek and 60 sqm	Al-Shaf'iyah sub-district
2	Specialized hospital	4015/18 county 18	4 Dunum, 9 evlek and 87.9 sqm	Al-Diwaniyah district
3	Specialized hospital	21/14county 9	6 Dunum, 17 evlek	Al-Shamiyah district

## القطاع الصناعي

## Industrial sector

ت	وصف المشروع	رقم القطعة	المساحة	الموقع
1	مشروع صناعي	٥/١٣٤٥ مقاطعة ٢	٩ اولك	ناحية الشنافية
2	مشروع صناعي	٣٩/١٤٣ مقاطعة ٢٣	٥ اولك	قضاء الشامية
3	مشروع صناعي	٥/٢٠٩٨ مقاطعة ٢	١٠٠٠ متر مربع	ناحية الشنافية
4	معمل سمنت	١٣٦/١٤٣٥ مقاطعة ٢	٣٠٠ دونم	ناحية الشنافية
No.	project description	Plot No.	Area	location
1	Industrial project	1345/5 county 2	9 evlek	Al-Shinafiyah sub-district
2	Industrial project	143/39 county 23	5 evlek	Al-Shamiyah district
3	Industrial project	2098/5 county 2	1000 sqm	Al-Shinafiyah sub-district
4	Cement plant	1435/136 county 2	300 Dunum	Al-Shinafiyah sub-district

## القطاع السكني

### Residential sector

ت	وصف المشروع	رقم القطعة	المساحة	الموقع
1	مجمع سكني	٤/٥٠ و ١٠/٥٠ مقاطعة ٢	٧٠ دونم و ٧ اولك و ٩٢ م <sup>٢</sup>	قضاء الديوانية
3	مجمع سكني	٣٣٣٧/٢٥ مقاطعة ٥	٢٠ دونم و ٣ اولك و ٤٠ م <sup>٢</sup>	ناحية الشافعية
4	مجمع سكني	١/٣ و ١/٨ و ٣/٣٤ والقطعة ١/٤ مقاطعة ٥	٧٠ دونم	قضاء الديوانية
No.	project description	Plot No.	Area	location
1	Residential compound	50/4 and 50/10 county 2	70 Dunum, 7 evlek and 92 sqm	Al-Diwaniyah district
3	Residential compound	25/3337 county 5	20 Dunum, 3 evlek , 40 sqm	Al-Shaf'iyah sub- district
4	Residential compound	3/1 , 8/1 , 34/3 and the plot no. 4/1 county 5	70 Dunum	Al-Diwaniyah district

## القطاع التجاري

### Commercial sector

ت	وصف المشروع	رقم القطعة	المساحة	الموقع
1	سوق تجاري متعدد الطوابق	١/٧٤٥	٢م ١٢٠٠	ناحية غماس
2	مشروع تجاري	٥/٢٧٣٧ ٢٥/٢٧٣٧	١٠ دونم و ٢١ اولك و ٩.١٤م ٢م	ناحية الشافعية
3	مشروع تجاري	٥/٢٧٣٤ ٢٥/٢٧٣٤	٨ دونم و ٦ اولك و ٣٢.٥م ٢م	ناحية الشافعية
4	مشروع تجاري	٥/٥٥٤ ٢٥/٥٥٤	١٣ اولك و ٢٠م ٢م	ناحية الشافعية
5	سوق تجاري متعدد الطوابق	٢٣/١٠٨٦٢ ٢/١٠٨٦٢	١ دونم و ١٣ اولك	قضاء الديوانية
6	سوق تجاري متعدد الطوابق	٤/٣٩٠٢ ٤/٣٩٠٢	٥ اولك	قضاء الديوانية
7	سوق تجاري متعدد الطوابق	٢٣/١٤٩٥٦ ٢/١٤٩٥٦	١ دونم و ٨٨.٧م ٢م	قضاء الديوانية
8	بناية تجارية او مخزن	٥٢/١٥ و ٥١/١٥ ٥٢/١٥	٤ اولك و ١٦م ٢م	ناحية السدير
9	سوق تجاري بطابقين	٥٥٨/١١ ٥٥٨/١١	١١ اولك و ٢٠.٤١م ٢م	ناحية السدير
10	سوق تجاري متعدد الطوابق	٢٣/١٧٩٠٥ ٢/١٧٩٠٥	٧ اولك و ١٠م ٢م	قضاء الديوانية
11	مخازن مبردة	٤/٢٧ ٤/٢٧	١٠ دونم	ناحية آل بدير
12	مجمع تجاري / مول	٩/٦٩٨ ٩/٦٩٨	١ دونم و ٣ اولك و ١٥.٥٠م ٢م	ناحية آل بدير
13	مول متعدد الطوابق	٣٦/٣١٨ ٣٦/٣١٨	١٣ اولك و ١١.٧٥م ٢م	ناحية سومر
14	عمارة تجارية	١٥/٣٣٦ ١٥/٣٣٦	١٣ اولك و ٨٣.٧٠م ٢م	ناحية الدغارة
15	مول تجاري	٤/٤٩٣٥ ٤/٤٩٣٥	١٠ اولك و ٥٥.٦٤م ٢م	قضاء الديوانية

No.	project description	Plot No.	Area	location
1	Multi-floors market	745/1	1200 sqm	Ghamas sub-district
2	Commercial project	25/2737 county 5	10 Dunum, 21 evlek and 9.14 sqm	Al-Shaf'iyah sub-district
3	Commercial project	25/2734 county 5	8 Dunum, 21 evlek , 32.5 sqm	Al-Shaf'iyah sub-district
4	Commercial project	25/554 county 5	8 evlek , 20 sqm	Al-Diwaniyah district
5	Multi-floors market	2/10862 county 23	1 Dunum, 13 evlek	Al-Diwaniyah district
6	Multi-floors market	4/3902 county 1	5 evlek	Al-Diwaniyah district
7	Multi-floors market	2/14956 county 23	1 Dunum, 88.7 sqm	Al-Diwaniyah district
8	commercial building or Store	51/15 and 52/15 county 2	4 evlek and 16 sqm	Al-Sideer sub-district
9	Two-floores market	11/558 county 2	11 evlek and 20.41 sqm	Al-Sideer sub-district
10	Multi-floors market	2/17905 county 23	7 evlek and 10 sqm	Al-Diwaniyah district
11	Cooling warehouses	4/27 county 13	10 Dunum	Al-Bideer sub-district
12	commercial compound / mall	9/698 county 3	1 Dunum, 3 evlek and 15.50 sqm	Al-Hamza sub-district
13	commercial building	36/318 county 3	13 evlek and 11.75 sqm	Sommer sub-district
14	Multi-floors market	١٥/٣٣٦	13 evlek and 83.70 sqm	Al-dagharaa sub-district
15	Multi-floors market	4935/4 county 1	10 evlek and 55.64 sqm	Al-Diwaniyah district



## القطاع التعليمي

### Educational sector

ت	وصف المشروع	رقم القطعة	المساحة	الموقع
1	دار حضانة وروضة	٦/١٧٩ مقاطعة ٢	٢ دونم و ١١ اولك و ٢م ٧٨	قضاء الديوانية
No.	project description	Plot No.	Area	location
1	Kindergarten and and nursery school	179/6 county 2	2 Dunum, 11 evlek ,78 sqm	Al-Diwaniyah district